



Kennziffer  
F II 1 m  
11/07

## Statistische Berichte

# Baugenehmigungen in Bayern im November 2007

Herausgegeben im  
Januar 2008  
Bestellnummer:  
F21013 200711  
Einzelpreis:  
7,10 €



# Bestellen im Internet

[www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop)

## **Kostenlos** (Informationelle Grundversorgung)

Alle Statistischen Berichte können in unserem Webshop kostenlos als PDF-Dateien heruntergeladen werden.

## **Kostenpflichtig**

Alle anderen Veröffentlichungen sind in unserem Webshop kostenpflichtig. Sie können dort sowohl als Datei (auch auf Datenträger) als auch als Druckausgabe bestellt werden. In diesen Fällen ist lediglich eine einmalige Anmeldung erforderlich.

## Lieferung

- per Download (bei kostenlosen Dateien)
- per E-Mail (PDF-Datei, XLS-Datei)
- per Post (Print, CD-ROM, DVD)

## Zeichenerklärung

0	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit	( )	Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
-	nichts vorhanden oder keine Veränderung	p	vorläufiges Ergebnis
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug	r	berichtigtes Ergebnis
·	Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar	s	geschätztes Ergebnis
...	Angabe fällt später an	D	Durchschnitt
x	Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll	≙	entspricht

## Auf- und Abrundungen

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung  
Neuhauser Straße 8, 80331 München  
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen Telefon 089 2119-205; Telefax: 089 2119-457  
E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Internet [www.statistik.bayern.de](http://www.statistik.bayern.de)

© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2007

Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet. Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhaltsübersicht

	Seite
<b>Erläuterungen</b>	3
<b>Grafiken</b>	
1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2000.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis November 2007.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis November 2007.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis November 2007.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis November 2007.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m <sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis November 2002 und 2007.....	5
<b>Tabellen</b>	
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2003 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2007 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2007 nach Kreisen.....	10
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis November 2007 nach Kreisen.....	18
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im November 2007 nach Gebäudearten und Bauherren.....	22
6. Genehmigungsverfahren im Wohnbau in Bayern im November 2007 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2007 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2007 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2007 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	25

## Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S. 1970) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl I S. 1535). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

### Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tektoren). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellerschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilebau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

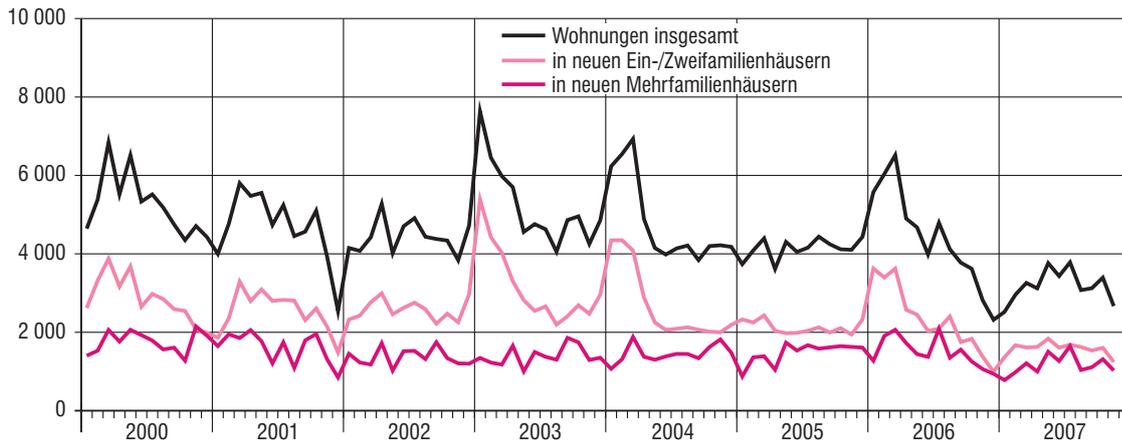
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

**Eigentumswohnungen** sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

**Sonstige Wohneinheiten** sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

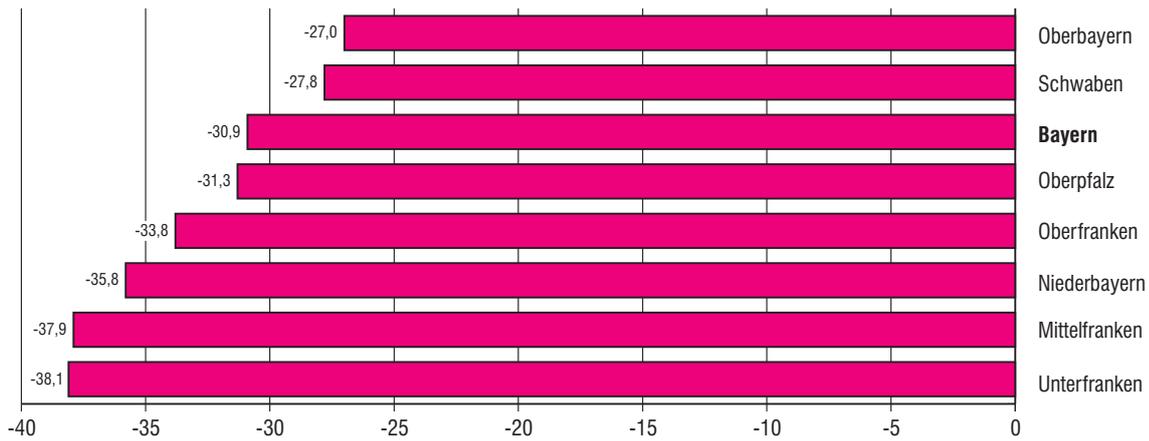
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m<sup>2</sup> Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

### 1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2000



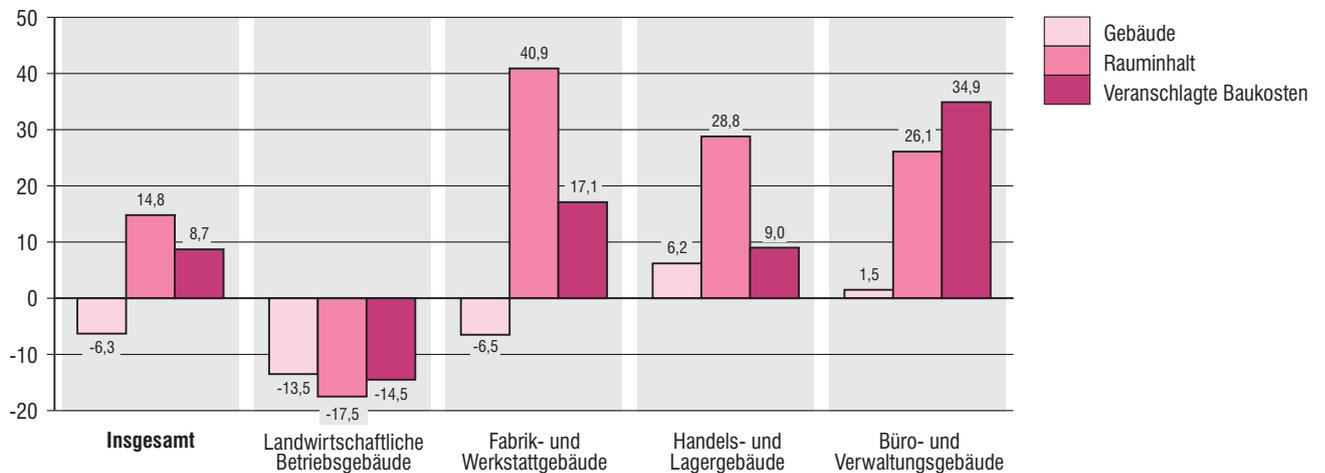
### 2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis November 2007

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

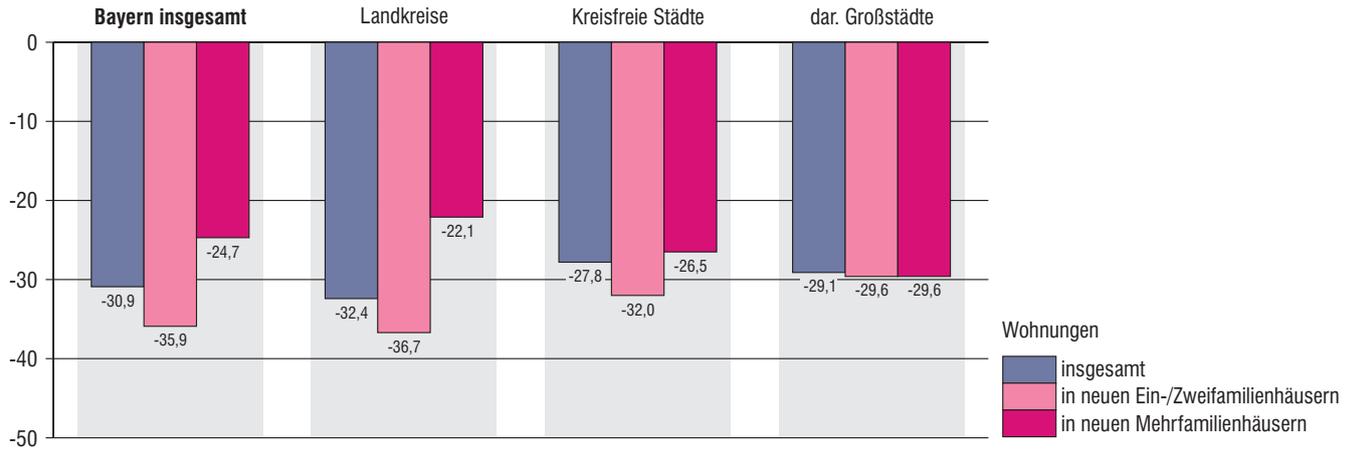


### 3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis November 2007

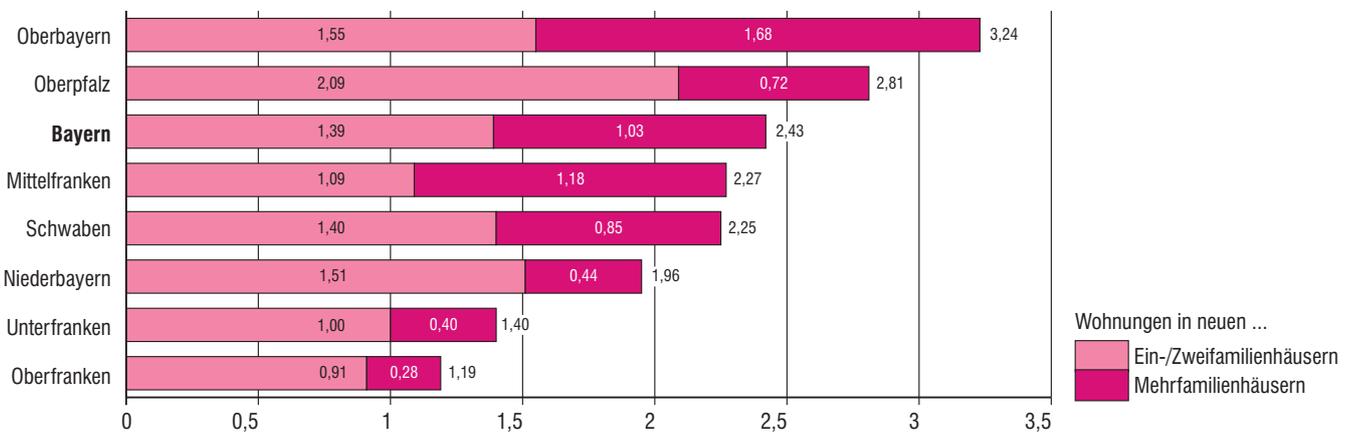
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



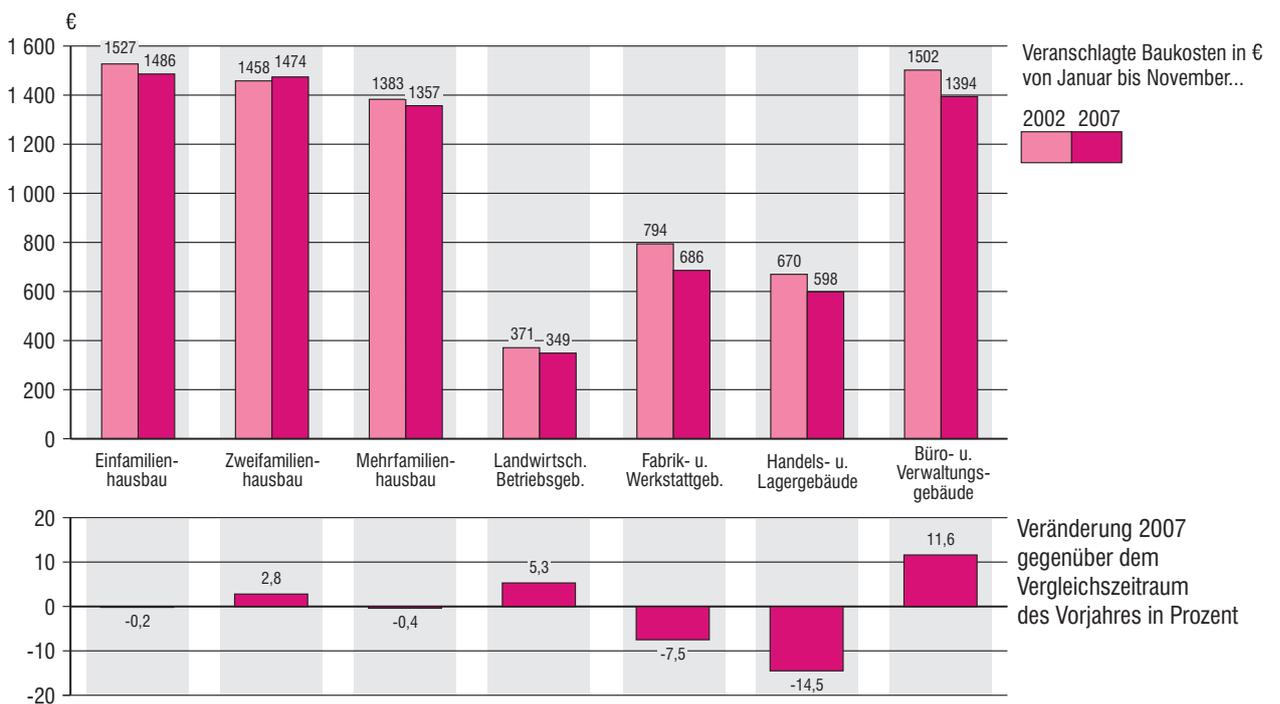
**4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis November 2007**  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



**5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis November 2007**



**6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis November 2002 und 2007**



## 1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
1980 .....	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981 .....	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982 .....	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983 .....	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984 .....	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985 .....	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986 .....	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987 .....	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988 .....	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989 .....	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990 .....	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991 .....	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992 .....	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993 .....	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994 .....	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995 .....	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996 .....	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997 .....	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998 .....	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999 .....	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000 .....	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001 .....	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002 .....	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003 .....	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004 .....	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005 .....	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006 .....	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007 .....									
2000 1. Vj. ....	9 397	10 826	14 802	2 507 507	2 334	11 010	18 182	1 465 095	16 878
2000 2. Vj. ....	9 088	10 622	15 252	2 487 389	2 929	12 063	20 439	1 506 120	17 351
2000 3. Vj. ....	8 085	9 264	13 371	2 161 525	2 690	12 700	20 291	1 455 228	15 446
2000 4. Vj. ....	6 554	7 747	11 947	1 827 076	2 234	10 411	16 797	1 327 228	13 488
2001 1. Vj. ....	7 355	8 892	12 939	2 077 392	2 213	12 067	19 138	1 630 501	14 554
2001 2. Vj. ....	8 429	9 704	13 720	2 277 037	2 573	12 827	20 422	1 595 367	15 767
2001 3. Vj. ....	7 670	8 934	12 576	2 086 670	2 359	14 101	22 680	1 940 629	14 265
2001 4. Vj. ....	6 155	7 048	10 353	1 668 316	1 927	11 109	18 631	1 476 949	11 575
2002 1. Vj. ....	7 306	8 363	11 374	1 987 223	1 936	10 395	16 277	1 422 613	12 648
2002 2. Vj. ....	7 830	8 884	12 335	2 102 642	2 462	11 501	18 042	1 349 758	13 995
2002 3. Vj. ....	7 427	8 439	12 152	2 031 545	2 213	10 412	16 527	1 383 901	13 724
2002 4. Vj. ....	7 459	8 288	11 440	1 965 930	1 699	12 686	18 497	1 993 792	12 902
2003 1. Vj. ....	12 953	14 281	17 586	3 339 471	1 550	9 824	15 742	1 117 509	20 058
2003 2. Vj. ....	8 289	9 511	12 817	2 250 932	2 231	11 548	17 802	1 426 653	15 016
2003 3. Vj. ....	7 114	8 297	11 795	1 961 094	2 238	11 081	16 043	1 131 829	13 542
2003 4. Vj. ....	7 780	8 843	12 505	2 079 389	1 879	8 049	12 743	943 567	14 064
2004 1. Vj. ....	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2004 2. Vj. ....	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
2004 3. Vj. ....	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
2004 4. Vj. ....	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj. ....	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2005 2. Vj. ....	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
2005 3. Vj. ....	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
2005 4. Vj. ....	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj. ....	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2006 2. Vj. ....	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
2006 3. Vj. ....	6 318	7 413	11 242	1 821 857	2 394	12 401	18 586	1 407 056	12 683
2006 4. Vj. ....	4 251	5 059	7 460	1 235 998	1 927	10 344	15 948	1 125 891	8 753
2007 1. Vj. ....	4 662	5 349	7 618	1 274 174	1 641	9 052	13 664	1 010 421	8 735
2007 2. Vj. ....	5 110	6 014	8 834	1 488 377	2 296	13 434	20 917	1 464 264	10 314
2007 3. Vj. ....	4 891	5 816	8 638	1 437 279	2 265	13 773	19 471	1 440 363	9 983
2007 4. Vj. ....									

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2003 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
2003 Januar .....	5 025	5 470	6 733	1 280 082	409	2 774	4 001	323 529	7 630
Februar .....	4 161	4 607	5 648	1 073 730	508	2 350	3 779	287 717	6 448
März .....	3 767	4 203	5 205	987 038	633	4 700	7 963	512 253	5 979
April .....	3 121	3 660	4 955	864 310	716	3 591	5 567	413 801	5 700
Mai .....	2 703	2 987	3 821	707 661	788	3 936	5 819	508 026	4 558
Juni .....	2 465	2 864	4 041	679 291	727	4 021	6 416	499 043	4 758
Juli .....	2 587	2 930	4 033	684 682	864	3 813	5 797	378 145	4 627
August .....	2 136	2 487	3 495	586 172	660	2 999	4 608	356 646	4 053
September ...	2 391	2 880	4 267	690 240	714	4 269	5 638	397 038	4 862
Oktober .....	2 596	3 010	4 433	707 468	741	2 992	4 681	323 036	4 956
November ....	2 376	2 626	3 764	622 729	601	2 602	4 371	357 744	4 253
Dezember ....	2 808	3 207	4 308	749 192	537	2 454	3 691	262 775	4 855
2004 Januar .....	4 039	4 269	5 413	988 517	432	3 255	4 889	447 423	6 234
Februar .....	4 033	4 461	5 660	1 043 728	576	2 413	3 879	331 084	6 546
März .....	3 824	4 522	5 963	1 072 960	813	3 515	5 509	434 453	6 931
April .....	2 732	3 179	4 264	755 373	720	3 183	4 655	302 041	4 891
Mai .....	2 225	2 620	3 597	618 831	703	3 414	5 074	320 483	4 139
Juni .....	1 968	2 354	3 445	562 751	791	3 207	4 886	347 958	3 982
Juli .....	2 072	2 430	3 538	577 933	764	3 321	5 166	370 669	4 139
August .....	2 092	2 446	3 573	589 052	696	2 868	4 357	329 228	4 212
September ...	2 017	2 358	3 402	566 571	635	3 099	4 946	366 805	3 840
Oktober .....	2 030	2 428	3 643	579 158	641	2 772	4 402	331 634	4 198
November ....	2 023	2 368	3 817	568 880	553	2 747	4 501	342 716	4 219
Dezember ....	2 199	2 467	3 668	594 060	480	2 973	4 267	370 859	4 178
2005 Januar .....	2 269	2 469	3 202	579 357	338	1 493	2 361	169 366	3 737
Februar .....	2 203	2 616	3 609	629 494	438	2 245	3 740	299 488	4 085
März .....	2 388	2 789	3 819	664 690	689	3 847	5 595	601 204	4 396
April .....	2 019	2 313	3 081	553 438	630	2 842	4 337	311 502	3 614
Mai .....	1 990	2 418	3 713	582 981	793	3 587	5 686	401 345	4 306
Juni .....	2 006	2 385	3 518	574 113	756	2 873	4 761	300 523	4 050
Juli .....	2 043	2 459	3 709	590 457	688	2 810	4 289	283 322	4 156
August .....	2 135	2 533	3 707	620 132	706	3 466	5 210	364 394	4 439
September ...	2 020	2 338	3 609	562 440	662	3 412	5 225	428 782	4 248
Oktober .....	2 148	2 493	3 752	603 329	617	2 902	4 610	327 064	4 116
November ....	1 964	2 339	3 569	565 840	547	2 981	4 659	355 939	4 103
Dezember ....	2 323	2 676	3 937	631 675	513	3 029	4 140	327 073	4 432
2006 Januar .....	3 525	3 796	4 901	892 573	405	1 754	2 826	214 061	5 575
Februar .....	3 326	3 846	5 302	916 036	492	2 951	4 906	390 442	6 035
März .....	3 564	4 208	5 686	1 003 478	752	4 004	6 153	537 577	6 516
April .....	2 510	3 006	4 298	717 890	791	3 882	6 527	425 544	4 900
Mai .....	2 387	2 786	3 892	668 790	953	3 824	6 130	454 889	4 675
Juni .....	2 015	2 320	3 405	565 381	847	3 285	5 175	361 298	3 985
Juli .....	2 120	2 635	4 182	647 767	841	4 472	6 776	495 304	4 792
August .....	2 399	2 629	3 754	649 618	799	4 477	6 476	493 692	4 116
September ...	1 799	2 148	3 306	524 472	754	3 453	5 334	418 060	3 775
Oktober .....	1 828	2 115	3 088	513 744	776	3 939	6 446	463 221	3 620
November ....	1 391	1 675	2 438	412 335	668	3 778	5 447	396 533	2 816
Dezember ....	1 032	1 269	1 934	309 919	483	2 630	4 058	266 287	2 317
2007 Januar .....	1 376	1 541	2 144	357 105	469	3 148	4 760	344 743	2 520
Februar .....	1 683	1 869	2 654	441 371	512	2 470	3 863	294 000	2 958
März .....	1 603	1 939	2 820	475 708	660	3 423	5 040	371 678	3 259
April .....	1 625	1 866	2 623	455 500	678	4 504	7 113	528 156	3 120
Mai .....	1 810	2 171	3 341	540 052	841	5 160	7 492	519 702	3 763
Juni .....	1 675	1 977	2 872	492 742	777	3 770	6 312	416 406	3 433
Juli .....	1 710	2 118	3 333	524 055	819	4 827	6 895	553 389	3 784
August .....	1 636	1 870	2 661	463 526	734	4 561	6 364	474 595	3 075
September ...	1 545	1 828	2 644	449 698	712	4 383	6 208	411 811	3 124
Oktober .....	1 651	1 960	2 917	491 200	784	5 071	7 576	636 986	3 393
November ....	1 277	1 527	2 270	387 047	585	4 415	6 076	505 791	2 668

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>Wohnbau</b>						
1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	1 041	954	474	1 041	1 554
2	zwei Wohnungen .....	101	127	59	202	215
3	drei oder mehr Wohnungen .....	135	446	87	1 027	814
4	darunter Wohnheime .....	7	28	14	4	2
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>1 277</b>	<b>1 527</b>	<b>620</b>	<b>2 270</b>	<b>2 583</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	68	250	29	592	494
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren .....	9	12	5	26	26
8	Unternehmen .....	301	518	116	1 072	966
9	davon Wohnungsunternehmen .....	268	470	91	1 011	896
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	33	48	25	61	70
12	Private Haushalte .....	959	968	486	1 163	1 586
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	8	29	14	9	5
<b>Nichtwohnbau</b>						
14	Anstaltsgebäude .....	8	152	280	17	8
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	33	397	668	-	-
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	184	490	740	12	12
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	329	3 195	4 071	39	42
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	76	1 452	1 299	11	11
19	Handels- und Lagergebäude .....	153	1 403	1 906	20	25
20	Hotels und Gaststätten .....	12	64	127	2	2
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	31	182	316	2	2
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>585</b>	<b>4 415</b>	<b>6 076</b>	<b>70</b>	<b>63</b>
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren .....	40	216	326	3	1
24	Unternehmen .....	444	3 964	5 346	44	49
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	186	485	734	12	12
26	Produzierendes Gewerbe .....	107	1 320	1 644	8	9
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....	151	2 160	2 967	24	29
28	Private Haushalte .....	89	154	264	5	5
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	12	81	140	18	8

<sup>1)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

## in Bayern im November 2007 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	
<b>Wohnbau</b>								
6 446	237 521	X	X	X	X	X	X	1
933	31 450	X	X	X	X	X	X	2
3 781	118 076	X	X	X	X	X	X	3
191	8 995	10	12	5	2	227	13 664	4
<b>11 160</b>	<b>387 047</b>	<b>1 948</b>	<b>598</b>	<b>2 590</b>	<b>3 009</b>	<b>12 772</b>	<b>467 335</b>	<b>5</b>
2 060	62 605	106	25	625	539	2 113	71 741	6
122	4 480	11	5	21	26	53	6 487	7
4 192	130 815	363	105	1 145	1 027	4 406	143 666	8
3 912	119 503	309	86	1 067	941	4 064	130 252	9
-	-	1	-	2	1	7	50	10
280	11 312	53	19	76	85	335	13 364	11
6 637	242 215	1 562	478	1 411	1 948	8 057	303 383	12
209	9 537	12	11	13	9	256	13 799	13
<b>Nichtwohnbau</b>								
39	46 609	15	276	29	15	63	49 540	14
-	97 238	61	760	- 15	- 12	- 32	132 096	15
51	27 795	232	801	18	19	83	33 397	16
153	276 175	502	4 454	43	47	154	325 808	17
44	101 025	117	1 426	15	17	63	113 644	18
85	118 816	224	2 107	18	24	65	141 790	19
9	18 721	51	168	-	0	- 1	29 921	20
6	57 974	51	367	3	3	8	75 168	21
<b>249</b>	<b>505 791</b>	<b>861</b>	<b>6 658</b>	<b>78</b>	<b>72</b>	<b>276</b>	<b>616 009</b>	<b>22</b>
5	71 521	61	409	2	0	1	109 542	23
186	395 498	638	5 772	52	52	164	448 915	24
51	27 428	237	798	19	20	79	32 944	25
32	152 708	156	1 877	10	11	43	172 657	26
103	215 362	245	3 097	23	21	42	243 314	27
17	15 742	135	299	6	12	37	21 452	28
41	23 030	27	178	18	8	74	36 100	29

## 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €

## Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	556	688	1 092	1 172	181 095	479	459	521	743	117 623
2	Niederbayern .....	135	134	162	220	30 825	130	125	142	204	28 454
3	Oberpfalz .....	99	106	110	158	24 838	96	92	102	151	20 844
4	Oberfranken .....	53	52	68	89	12 431	51	46	56	78	11 120
5	Mittelfranken .....	141	203	341	380	47 290	117	108	128	182	26 391
6	Unterfranken .....	90	100	109	145	26 362	85	81	93	129	21 216
7	Schwaben .....	203	244	388	418	64 206	184	169	201	281	43 323
	<b>Bayern</b>	<b>1 277</b>	<b>1 527</b>	<b>2 270</b>	<b>2 583</b>	<b>387 047</b>	<b>1 142</b>	<b>1 081</b>	<b>1 243</b>	<b>1 769</b>	<b>268 971</b>
	Kreisfreie Städte .....	293	463	949	871	117 257	216	185	233	315	46 608
	dar. Großstädte <sup>2)</sup> .....	240	395	840	750	101 103	170	141	180	240	36 082
	Landkreise .....	984	1 064	1 321	1 712	269 790	926	897	1 010	1 454	222 363

## Regierungsbezirk Oberbayern

## Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	41	36	52	62	.	39	31	41	53	.
162	München .....	120	205	476	394	57 686	79	62	84	107	17 509
163	Rosenheim .....	2	4	9	6	.	1	1	1	2	.
	<b>Zusammen</b>	<b>163</b>	<b>245</b>	<b>537</b>	<b>461</b>	<b>66 218</b>	<b>119</b>	<b>95</b>	<b>126</b>	<b>161</b>	<b>24 253</b>

## Landkreise

171	Altötting .....	16	18	17	25	4 013	16	18	17	25	4 013
172	Berchtesgadener Land .....	6	5	7	9	1 507	6	5	7	9	1 507
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	8	10	12	15	3 080	7	8	9	13	2 726
174	Dachau .....	32	43	54	57	11 947	19	15	19	25	4 307
175	Ebersberg .....	13	15	19	26	3 570	11	12	13	20	2 785
176	Eichstätt .....	28	30	34	47	7 338	27	28	31	45	6 889
177	Erding .....	13	13	13	21	3 071	13	13	13	21	3 071
178	Freising .....	19	21	33	36	5 049	18	15	19	26	3 827
179	Fürstenfeldbruck .....	55	50	64	80	13 206	54	47	58	75	12 431
180	Garmisch-Partenkirchen .....	9	9	13	14	2 288	9	9	13	14	2 288
181	Landsberg am Lech .....	16	17	21	32	5 011	15	15	15	27	4 515
182	Miesbach .....	10	10	10	17	2 365	10	10	10	17	2 365
183	Mühldorf a. Inn .....	9	9	9	13	2 001	9	9	9	13	2 001
184	München .....	56	74	107	126	20 145	48	52	53	82	13 591
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	10	11	10	17	2 823	10	11	10	17	2 823
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	19	23	21	36	5 586	18	22	18	34	5 385
187	Rosenheim .....	29	29	41	47	7 562	27	24	31	37	6 292
188	Starnberg .....	25	28	30	46	7 194	25	28	30	46	7 194
189	Traunstein .....	10	16	25	27	3 875	9	11	11	18	2 746
190	Weilheim-Schongau .....	10	13	15	19	3 246	9	10	9	15	2 614
	<b>Zusammen</b>	<b>393</b>	<b>443</b>	<b>555</b>	<b>711</b>	<b>114 877</b>	<b>360</b>	<b>364</b>	<b>395</b>	<b>582</b>	<b>93 370</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>556</b>	<b>688</b>	<b>1 092</b>	<b>1 172</b>	<b>181 095</b>	<b>479</b>	<b>459</b>	<b>521</b>	<b>743</b>	<b>117 623</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

## in Bayern im November 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

## Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

31	255	187	1 804	2 786	18	277 052	1 065	3 138	1 264	154	1 362	514 364	1
2	9	121	415	657	4	46 631	367	849	210	51	274	114 012	2
-	-	61	630	566	30	49 102	221	648	162	37	209	82 834	3
2	12	53	145	251	4	17 896	193	292	84	13	116	39 957	4
22	202	43	221	426	2	36 485	279	545	360	34	431	105 597	5
-	-	30	109	214	6	14 664	191	302	125	32	180	50 041	6
11	114	90	1 092	1 176	6	63 961	493	1 483	463	86	510	176 539	7
<b>68</b>	<b>592</b>	<b>585</b>	<b>4 415</b>	<b>6 076</b>	<b>70</b>	<b>505 791</b>	<b>2 809</b>	<b>7 256</b>	<b>2 668</b>	<b>407</b>	<b>3 082</b>	<b>1 083 344</b>	
47	441	116	2 348	2 900	5	267 063	679	3 142	1 068	41	1 029	469 069	
42	397	87	1 812	2 447	4	240 859	528	2 564	963	7	893	393 078	
21	151	469	2 067	3 176	65	238 728	2 130	4 114	1 600	366	2 053	614 275	

## Regierungsbezirk Oberbayern

1	6	8	453	663	1	.	50	685	54	2	63	56 819	161
15	144	51	619	1 072	1	121 518	297	1 077	582	1	483	203 004	162
-	-	1	1	2	-	.	3	6	9	-	6	1 228	163
<b>16</b>	<b>150</b>	<b>60</b>	<b>1 073</b>	<b>1 737</b>	<b>2</b>	<b>170 986</b>	<b>350</b>	<b>1 768</b>	<b>645</b>	<b>3</b>	<b>552</b>	<b>261 051</b>	
-	-	6	20	33	-	3 449	29	44	18	10	26	8 210	171
-	-	5	24	25	1	1 762	19	27	9	2	14	6 604	172
-	-	4	9	18	1	2 417	25	25	19	3	26	6 981	173
3	18	4	44	61	-	12 280	38	71	54	7	60	24 758	174
1	3	6	23	44	4	3 196	26	47	24	1	30	8 102	175
1	3	5	12	17	-	638	43	28	36	10	53	8 665	176
-	-	9	37	59	2	3 526	26	65	19	4	27	7 156	177
-	-	5	43	51	-	4 875	33	59	34	6	41	11 036	178
1	6	3	3	6	-	.	72	32	69	50	85	14 170	179
-	-	1	11	16	-	.	11	20	13	4	15	3 260	180
-	-	5	37	48	-	4 233	41	53	26	8	40	11 633	181
-	-	4	9	15	-	896	20	23	8	-	16	4 132	182
-	-	9	113	156	-	9 370	28	165	11	-	18	11 888	183
6	48	5	87	92	-	14 816	78	186	116	19	135	40 849	184
-	-	7	82	133	1	5 159	23	143	12	3	19	8 421	185
-	-	16	71	104	-	5 495	42	123	22	3	37	11 604	186
1	7	16	33	60	4	5 377	58	92	50	7	60	15 828	187
-	-	3	6	11	1	2 388	42	41	31	2	49	12 756	188
1	14	9	61	90	2	24 741	43	104	35	-	39	32 381	189
1	6	5	5	10	-	408	18	24	13	12	20	4 879	190
<b>15</b>	<b>105</b>	<b>127</b>	<b>731</b>	<b>1 049</b>	<b>16</b>	<b>106 066</b>	<b>715</b>	<b>1 370</b>	<b>619</b>	<b>151</b>	<b>810</b>	<b>253 313</b>	
<b>31</b>	<b>255</b>	<b>187</b>	<b>1 804</b>	<b>2 786</b>	<b>18</b>	<b>277 052</b>	<b>1 065</b>	<b>3 138</b>	<b>1 264</b>	<b>154</b>	<b>1 362</b>	<b>514 364</b>	<b>1</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
261	Landshut .....	11	11	17	20	2 797	10	9	11	15	2 252
262	Passau .....	6	6	8	12	1 399	6	6	8	12	1 399
263	Straubing .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>25</b>	<b>31</b>	<b>4 196</b>	<b>16</b>	<b>15</b>	<b>19</b>	<b>27</b>	<b>3 651</b>
<b>Landkreise</b>											
271	Deggendorf .....	21	21	23	37	4 900	21	21	23	37	4 900
272	Freyung-Grafenau .....	3	3	3	5	604	3	3	3	5	604
273	Kelheim .....	16	14	16	23	3 507	16	14	16	23	3 507
274	Landshut .....	18	20	27	33	4 827	15	15	16	24	3 321
275	Passau .....	19	19	22	30	4 139	18	17	19	28	3 819
276	Regen .....	3	2	4	3	477	3	2	4	3	477
277	Rottal-Inn .....	24	22	26	35	4 782	24	22	26	35	4 782
278	Straubing-Bogen .....	5	5	5	8	1 231	5	5	5	8	1 231
279	Dingolfing-Landau .....	9	10	11	14	2 162	9	10	11	14	2 162
	<b>Zusammen</b>	<b>118</b>	<b>116</b>	<b>137</b>	<b>189</b>	<b>26 629</b>	<b>114</b>	<b>110</b>	<b>123</b>	<b>177</b>	<b>24 803</b>
2	<b>Niederbayern .....</b>	<b>135</b>	<b>134</b>	<b>162</b>	<b>220</b>	<b>30 825</b>	<b>130</b>	<b>125</b>	<b>142</b>	<b>204</b>	<b>28 454</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
361	Amberg .....	1	1	1	1	.	1	1	1	1	.
362	Regensburg .....	12	9	12	17	2 189	12	9	12	17	2 189
363	Weiden i.d.Opf. ....	2	2	2	3	.	2	2	2	3	.
	<b>Zusammen</b>	<b>15</b>	<b>12</b>	<b>15</b>	<b>22</b>	<b>2 923</b>	<b>15</b>	<b>12</b>	<b>15</b>	<b>22</b>	<b>2 923</b>
<b>Landkreise</b>											
371	Amberg-Sulzbach .....	7	16	6	11	4 455	6	7	6	11	1 515
372	Cham .....	10	12	13	18	2 523	9	9	9	15	1 981
373	Neumarkt i.d.Opf. ....	14	16	18	24	3 586	13	14	14	20	3 074
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	6	6	7	10	1 434	6	6	7	10	1 434
375	Regensburg .....	29	29	32	45	6 541	29	29	32	45	6 541
376	Schwandorf .....	5	5	6	9	1 132	5	5	6	9	1 132
377	Tirschenreuth .....	13	11	13	19	2 244	13	11	13	19	2 244
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>93</b>	<b>95</b>	<b>136</b>	<b>21 915</b>	<b>81</b>	<b>80</b>	<b>87</b>	<b>129</b>	<b>17 921</b>
3	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>99</b>	<b>106</b>	<b>110</b>	<b>158</b>	<b>24 838</b>	<b>96</b>	<b>92</b>	<b>102</b>	<b>151</b>	<b>20 844</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

## in Bayern im November 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>													
1	6	3	28	37	-	4 218	19	65	19	6	22	12 729	261
-	-	6	10	18	-	1 019	13	22	8	1	12	2 618	262
-	-	3	10	22	-	3 690	12	29	1	-	1	16 528	263
<b>1</b>	<b>6</b>	<b>12</b>	<b>48</b>	<b>77</b>	<b>-</b>	<b>8 927</b>	<b>44</b>	<b>116</b>	<b>28</b>	<b>7</b>	<b>35</b>	<b>31 875</b>	
-	-	8	20	31	-	1 386	31	70	23	5	37	7 332	271
-	-	5	7	12	-	572	16	42	5	1	7	3 934	272
-	-	10	50	68	2	7 119	34	78	18	10	30	11 214	273
-	-	12	34	47	1	2 736	40	61	31	9	36	8 120	274
1	3	21	132	235	1	19 751	56	261	31	9	43	26 701	275
-	-	5	9	16	-	740	18	21	10	-	8	2 746	276
-	-	33	97	142	-	4 310	85	160	43	8	49	16 657	277
-	-	5	11	18	-	578	17	20	7	-	13	2 350	278
-	-	10	6	12	-	512	26	19	14	2	17	3 083	279
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>109</b>	<b>367</b>	<b>580</b>	<b>4</b>	<b>37 704</b>	<b>323</b>	<b>733</b>	<b>182</b>	<b>44</b>	<b>239</b>	<b>82 137</b>	
<b>2</b>	<b>9</b>	<b>121</b>	<b>415</b>	<b>657</b>	<b>4</b>	<b>46 631</b>	<b>367</b>	<b>849</b>	<b>210</b>	<b>51</b>	<b>274</b>	<b>114 012</b>	<b>2</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>													
-	-	2	4	10	-	.	5	14	2	1	1	1 751	361
-	-	3	445	289	-	.	20	293	19	3	21	30 933	362
-	-	-	-	-	-	-	4	3	-	-	4	729	363
-	-	<b>5</b>	<b>449</b>	<b>299</b>	<b>-</b>	<b>28 693</b>	<b>29</b>	<b>310</b>	<b>21</b>	<b>4</b>	<b>26</b>	<b>33 413</b>	
-	-	12	61	71	1	6 805	21	82	9	2	14	11 374	371
-	-	12	51	85	4	6 837	37	104	15	3	23	11 039	372
-	-	6	12	18	5	1 471	31	28	28	1	35	6 629	373
-	-	7	8	15	-	461	23	19	11	3	18	3 658	374
-	-	9	24	31	1	1 553	45	54	39	12	54	9 236	375
-	-	3	9	12	-	1 142	12	14	7	3	10	2 734	376
-	-	7	16	34	19	2 140	23	36	32	9	29	4 751	377
-	-	<b>56</b>	<b>180</b>	<b>267</b>	<b>30</b>	<b>20 409</b>	<b>192</b>	<b>338</b>	<b>141</b>	<b>33</b>	<b>182</b>	<b>49 421</b>	
-	-	<b>61</b>	<b>630</b>	<b>566</b>	<b>30</b>	<b>49 102</b>	<b>221</b>	<b>648</b>	<b>162</b>	<b>37</b>	<b>209</b>	<b>82 834</b>	<b>3</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
461	Bamberg .....	3	8	12	12	.	2	3	4	5	.
462	Bayreuth .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
463	Coburg .....	1	0	1	1	.	1	0	1	1	.
464	Hof .....	1	1	1	1	.	1	1	1	1	.
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>9</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>1 983</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>1 092</b>
<b>Landkreise</b>											
471	Bamberg .....	11	10	11	16	2 478	11	10	11	16	2 478
472	Bayreuth .....	4	3	4	5	747	4	3	4	5	747
473	Coburg .....	4	3	4	6	732	4	3	4	6	732
474	Forchheim .....	15	14	20	26	3 535	14	12	16	22	3 115
475	Hof .....	2	2	3	4	.	2	2	3	4	.
476	Kronach .....	4	3	4	6	715	4	3	4	6	715
477	Kulmbach .....	3	2	3	4	398	3	2	3	4	398
478	Lichtenfels .....	3	3	3	6	813	3	3	3	6	813
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	2	2	2	3	.	2	2	2	3	.
	<b>Zusammen</b>	<b>48</b>	<b>44</b>	<b>54</b>	<b>75</b>	<b>10 448</b>	<b>47</b>	<b>42</b>	<b>50</b>	<b>71</b>	<b>10 028</b>
4	<b>Oberfranken .....</b>	<b>53</b>	<b>52</b>	<b>68</b>	<b>89</b>	<b>12 431</b>	<b>51</b>	<b>46</b>	<b>56</b>	<b>78</b>	<b>11 120</b>
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
561	Ansbach .....	4	9	18	18	2 020	3	3	3	4	670
562	Erlangen .....	11	24	36	43	5 926	5	4	5	8	1 218
563	Fürth .....	1	1	1	1	.	1	1	1	1	.
564	Nürnberg .....	30	78	171	166	17 186	15	13	15	24	3 236
565	Schwabach .....	2	2	2	3	.	2	2	2	3	.
	<b>Zusammen</b>	<b>48</b>	<b>114</b>	<b>228</b>	<b>231</b>	<b>25 819</b>	<b>26</b>	<b>22</b>	<b>26</b>	<b>40</b>	<b>5 811</b>
<b>Landkreise</b>											
571	Ansbach .....	12	13	13	19	3 127	12	13	13	19	3 127
572	Erlangen-Höchstadt .....	21	18	23	31	4 530	21	18	23	31	4 530
573	Fürth .....	15	15	24	29	3 826	14	13	18	24	3 297
574	Nürnberger Land .....	27	25	30	41	5 425	27	25	30	41	5 425
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh. ....	1	1	1	1	.	1	1	1	1	.
576	Roth .....	9	9	13	17	2 534	8	8	8	14	2 172
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	8	8	9	11	.	8	8	9	11	.
	<b>Zusammen</b>	<b>93</b>	<b>89</b>	<b>113</b>	<b>149</b>	<b>21 471</b>	<b>91</b>	<b>86</b>	<b>102</b>	<b>142</b>	<b>20 580</b>
5	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>141</b>	<b>203</b>	<b>341</b>	<b>380</b>	<b>47 290</b>	<b>117</b>	<b>108</b>	<b>128</b>	<b>182</b>	<b>26 391</b>

<sup>1)</sup>Einschl. Wohnheime.

## in Bayern im November 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>													
1	8	-	-	-	-	-	14	6	12	-	14	5 809	461
-	-	2	15	29	-	.	9	32	- 2	-	- 1	3 925	462
-	-	-	-	-	-	-	2	0	1	-	1	.	463
-	-	1	4	5	-	.	5	6	- 1	-	3	.	464
<b>1</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>18</b>	<b>33</b>	<b>-</b>	<b>3 861</b>	<b>30</b>	<b>43</b>	<b>10</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>10 615</b>	
-	-	11	28	41	-	2 234	36	46	15	3	22	5 407	471
-	-	5	22	36	-	1 689	12	39	5	1	7	2 666	472
-	-	2	3	6	-	.	8	12	4	1	6	1 156	473
1	4	8	21	38	1	2 469	43	53	28	4	32	8 016	474
-	-	9	15	27	2	2 038	17	29	6	2	7	2 904	475
-	-	6	7	11	-	510	14	2	5	-	7	1 450	476
-	-	2	4	6	-	.	8	9	3	-	4	701	477
-	-	1	1	1	-	.	13	5	3	1	7	1 562	478
-	-	6	27	51	1	4 676	12	54	5	1	6	5 480	479
<b>1</b>	<b>4</b>	<b>50</b>	<b>127</b>	<b>218</b>	<b>4</b>	<b>14 035</b>	<b>163</b>	<b>249</b>	<b>74</b>	<b>13</b>	<b>98</b>	<b>29 342</b>	
<b>2</b>	<b>12</b>	<b>53</b>	<b>145</b>	<b>251</b>	<b>4</b>	<b>17 896</b>	<b>193</b>	<b>292</b>	<b>84</b>	<b>13</b>	<b>116</b>	<b>39 957</b>	<b>4</b>
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>													
1	15	1	0	1	-	.	6	5	19	-	18	2 100	561
6	31	-	-	-	-	-	15	3	37	3	47	7 256	562
-	-	2	17	20	2	.	6	21	5	-	8	3 078	563
15	156	11	94	178	-	16 693	64	228	168	- 2	183	38 090	564
-	-	1	5	7	-	.	8	8	2	-	4	2 857	565
<b>22</b>	<b>202</b>	<b>15</b>	<b>118</b>	<b>206</b>	<b>2</b>	<b>20 447</b>	<b>99</b>	<b>265</b>	<b>231</b>	<b>1</b>	<b>261</b>	<b>53 381</b>	
-	-	11	47	108	-	8 055	35	111	17	3	25	13 385	571
-	-	5	23	47	-	4 825	40	62	29	15	39	15 909	572
-	-	3	14	32	-	727	26	41	26	9	32	6 396	573
-	-	5	12	22	-	1 867	49	38	32	6	44	8 388	574
-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	-	1	.	575
-	-	-	-	-	-	-	14	13	13	-	17	5 196	576
-	-	4	7	11	-	564	15	16	11	-	13	.	577
-	-	<b>28</b>	<b>103</b>	<b>220</b>	<b>-</b>	<b>16 038</b>	<b>180</b>	<b>280</b>	<b>129</b>	<b>33</b>	<b>171</b>	<b>52 216</b>	
<b>22</b>	<b>202</b>	<b>43</b>	<b>221</b>	<b>426</b>	<b>2</b>	<b>36 485</b>	<b>279</b>	<b>545</b>	<b>360</b>	<b>34</b>	<b>431</b>	<b>105 597</b>	<b>5</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
661	Aschaffenburg .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
662	Schweinfurt .....	3	3	4	6	.	3	3	4	6	.
663	Würzburg .....	2	3	2	5	.	2	3	2	5	.
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>1 796</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>1 796</b>
<b>Landkreise</b>											
671	Aschaffenburg .....	10	9	12	15	2 299	10	9	12	15	2 299
672	Bad Kissingen .....	6	16	11	11	4 498	4	4	4	6	858
673	Rhön-Grabfeld .....	8	8	8	12	1 985	8	8	8	12	1 985
674	Haßberge .....	7	6	7	9	1 508	7	6	7	9	1 508
675	Kitzingen .....	11	11	15	19	3 217	9	7	9	12	2 109
676	Miltenberg .....	8	7	8	12	1 819	8	7	8	12	1 819
677	Main-Spessart .....	9	9	10	15	2 203	9	9	10	15	2 203
678	Schweinfurt .....	11	12	14	18	3 262	10	10	11	14	2 864
679	Würzburg .....	15	15	18	23	3 775	15	15	18	23	3 775
	<b>Zusammen</b>	<b>85</b>	<b>93</b>	<b>103</b>	<b>134</b>	<b>24 566</b>	<b>80</b>	<b>75</b>	<b>87</b>	<b>118</b>	<b>19 420</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>90</b>	<b>100</b>	<b>109</b>	<b>145</b>	<b>26 362</b>	<b>85</b>	<b>81</b>	<b>93</b>	<b>129</b>	<b>21 216</b>
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
761	Augsburg .....	23	38	90	63	9 425	17	17	20	26	4 313
762	Kaufbeuren .....	9	11	22	23	2 823	7	5	7	9	1 223
763	Kempton (Allgäu) .....	5	6	9	11	1 410	4	4	5	7	882
764	Memmingen .....	3	3	3	4	664	3	3	3	4	664
	<b>Zusammen</b>	<b>40</b>	<b>59</b>	<b>124</b>	<b>100</b>	<b>14 322</b>	<b>31</b>	<b>29</b>	<b>35</b>	<b>46</b>	<b>7 082</b>
<b>Landkreise</b>											
771	Aichach-Friedberg .....	16	19	22	27	4 890	15	17	16	24	4 310
772	Augsburg .....	31	32	49	59	9 764	30	26	31	45	6 364
773	Dillingen a.d. Donau .....	4	3	4	5	693	4	3	4	5	693
774	Günzburg .....	7	8	8	13	1 920	7	8	8	13	1 920
775	Neu-Ulm .....	21	34	51	59	9 580	19	17	20	29	4 687
776	Lindau (Bodensee) .....	8	7	9	13	1 680	8	7	9	13	1 680
777	Ostallgäu .....	20	18	22	30	4 822	20	18	22	30	4 822
778	Unterallgäu .....	16	19	28	34	4 891	15	13	15	22	3 406
779	Donau-Ries .....	14	20	30	31	4 617	12	13	14	20	3 142
780	Oberallgäu .....	26	26	41	47	7 027	23	19	27	35	5 217
	<b>Zusammen</b>	<b>163</b>	<b>186</b>	<b>264</b>	<b>317</b>	<b>49 884</b>	<b>153</b>	<b>141</b>	<b>166</b>	<b>235</b>	<b>36 241</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>203</b>	<b>244</b>	<b>388</b>	<b>418</b>	<b>64 206</b>	<b>184</b>	<b>169</b>	<b>201</b>	<b>281</b>	<b>43 323</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

## in Bayern im November 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>													
-	-	1	12	20	-	.	8	15	-	-	1	2 183	661
-	-	-	-	-	-	-	6	1	1	-	7	2 556	662
-	-	3	17	26	-	.	8	26	5	-	11	4 598	663
-	-	<b>4</b>	<b>30</b>	<b>47</b>	-	<b>4 429</b>	<b>22</b>	<b>43</b>	<b>6</b>	-	<b>19</b>	<b>9 337</b>	
-	-	1	1	1	1	.	19	9	15	9	21	3 266	671
-	-	1	1	2	-	.	17	22	11	3	13	5 604	672
-	-	2	2	3	-	.	13	9	10	-	14	2 309	673
-	-	4	3	6	-	685	15	12	7	4	10	2 415	674
-	-	3	5	11	2	814	15	21	18	7	22	4 171	675
-	-	2	12	28	2	.	12	32	12	4	16	3 174	676
-	-	4	10	17	-	442	25	29	9	1	17	3 985	677
-	-	4	23	44	-	2 308	21	56	16	-	20	5 881	678
-	-	5	22	56	1	4 515	32	70	21	4	27	9 899	679
-	-	<b>26</b>	<b>79</b>	<b>168</b>	<b>6</b>	<b>10 235</b>	<b>169</b>	<b>259</b>	<b>119</b>	<b>32</b>	<b>160</b>	<b>40 704</b>	
-	-	<b>30</b>	<b>109</b>	<b>214</b>	<b>6</b>	<b>14 664</b>	<b>191</b>	<b>302</b>	<b>125</b>	<b>32</b>	<b>180</b>	<b>50 041</b>	<b>6</b>
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>													
5	60	9	166	199	-	21 108	68	232	93	-	77	49 300	761
2	15	-	-	-	-	-	14	5	22	22	24	3 357	762
-	-	2	9	18	1	.	10	19	12	2	13	5 165	763
-	-	6	437	284	-	.	13	342	-	2	4	11 575	764
<b>7</b>	<b>75</b>	<b>17</b>	<b>612</b>	<b>501</b>	<b>1</b>	<b>29 720</b>	<b>105</b>	<b>598</b>	<b>127</b>	<b>26</b>	<b>119</b>	<b>69 397</b>	
1	6	2	9	12	-	.	24	20	23	3	29	6 097	771
-	-	9	185	168	-	8 204	57	191	54	29	62	19 312	772
-	-	3	7	12	-	418	13	17	4	1	4	2 200	773
-	-	5	15	26	-	848	16	29	9	2	13	2 895	774
1	14	13	117	196	-	11 676	43	280	55	6	65	26 301	775
-	-	1	2	3	-	.	15	7	16	1	20	2 449	776
-	-	5	12	18	1	1 396	32	26	27	11	38	7 147	777
-	-	10	63	120	1	4 858	41	134	43	1	44	12 088	778
1	12	15	51	92	1	4 759	78	132	53	5	52	14 784	779
1	7	10	19	29	2	1 266	69	51	52	1	64	13 869	780
<b>4</b>	<b>39</b>	<b>73</b>	<b>481</b>	<b>675</b>	<b>5</b>	<b>34 241</b>	<b>388</b>	<b>886</b>	<b>336</b>	<b>60</b>	<b>392</b>	<b>107 142</b>	
<b>11</b>	<b>114</b>	<b>90</b>	<b>1 092</b>	<b>1 176</b>	<b>6</b>	<b>63 961</b>	<b>493</b>	<b>1 483</b>	<b>463</b>	<b>86</b>	<b>510</b>	<b>176 539</b>	<b>7</b>

**4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis November 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Zusammenstellung nach Regierungsbezirken**

1	Oberbayern .....	6 930	6 031	899	13 783	15 056	2 058	15 244	23 363	15 887	3 050
2	Niederbayern .....	1 729	1 645	84	2 341	3 151	1 547	5 603	8 452	2 811	646
3	Oberpfalz .....	2 232	2 146	86	3 059	3 740	926	4 631	6 530	3 444	1 223
4	Oberfranken .....	966	917	49	1 309	1 690	540	3 587	4 784	1 572	241
5	Mittelfranken .....	1 962	1 751	211	3 883	4 257	723	5 422	7 911	4 269	569
6	Unterfranken .....	1 267	1 191	76	1 874	2 354	637	4 571	7 368	2 354	510
7	Schwaben .....	2 505	2 316	189	4 027	4 823	1 140	6 698	9 303	4 753	804
	<b>Bayern</b>	<b>17 591</b>	<b>15 997</b>	<b>1 594</b>	<b>30 276</b>	<b>35 072</b>	<b>7 571</b>	<b>45 755</b>	<b>67 711</b>	<b>35 090</b>	<b>7 043</b>
	Kreisfreie Städte .....	3 616	2 809	807	10 449	9 761	967	12 481	19 663	11 726	1 010
	dar. Großstädte <sup>2)</sup> .....	2 747	2 066	681	8 670	7 766	633	8 227	13 335	9 758	724
	Landkreise .....	13 975	13 188	787	19 827	25 311	6 604	33 274	48 049	23 364	6 033

**Regierungsbezirk Oberbayern**

**Kreisfreie Städte**

161	Ingolstadt .....	286	242	44	557	567	35	779	1 140	598	57
162	München .....	1 193	785	408	4 479	3 795	311	3 902	6 848	5 215	346
163	Rosenheim .....	93	77	16	196	198	28	125	208	209	35
	<b>Zusammen</b>	<b>1 572</b>	<b>1 104</b>	<b>468</b>	<b>5 232</b>	<b>4 560</b>	<b>374</b>	<b>4 805</b>	<b>8 197</b>	<b>6 022</b>	<b>438</b>

**Landkreise**

171	Altötting .....	127	122	5	168	215	94	979	1 046	206	55
172	Berchtesgadener Land .....	107	99	8	167	204	45	114	189	233	48
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	234	213	21	366	423	73	288	425	486	68
174	Dachau .....	380	344	36	607	721	80	946	1 159	643	104
175	Ebersberg .....	249	229	20	384	495	67	309	478	437	65
176	Eichstätt .....	304	289	15	401	514	108	383	613	436	169
177	Erding .....	229	220	9	368	430	74	348	533	413	83
178	Freising .....	363	331	32	655	734	72	836	1 457	703	144
179	Fürstenfeldbruck .....	369	325	44	740	791	75	702	1 013	813	281
180	Garmisch-Partenkirchen .....	55	47	8	95	111	15	118	174	106	7
181	Landsberg am Lech .....	269	262	7	343	455	70	540	717	424	136
182	Miesbach .....	161	152	9	216	292	32	115	177	255	55
183	Mühldorf a.Inn .....	137	127	10	208	272	127	699	946	276	3
184	München .....	661	571	90	1 360	1 574	86	954	1 577	1 514	443
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	159	150	9	218	296	109	653	962	266	82
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm .....	220	198	22	366	449	91	355	527	396	99
187	Rosenheim .....	401	371	30	621	780	188	858	1 265	762	159
188	Starnberg .....	262	241	21	378	560	36	215	374	459	76
189	Traunstein .....	468	441	27	634	838	157	562	883	738	444
190	Weilheim-Schongau .....	203	195	8	256	342	85	464	653	299	91
	<b>Zusammen</b>	<b>5 358</b>	<b>4 927</b>	<b>431</b>	<b>8 551</b>	<b>10 496</b>	<b>1 684</b>	<b>10 439</b>	<b>15 166</b>	<b>9 865</b>	<b>2 612</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>6 930</b>	<b>6 031</b>	<b>899</b>	<b>13 783</b>	<b>15 056</b>	<b>2 058</b>	<b>15 244</b>	<b>23 363</b>	<b>15 887</b>	<b>3 050</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis November 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
261	Landshut .....	107	99	8	164	209	19	96	152	185	41
262	Passau .....	57	52	5	92	124	30	57	101	104	10
263	Straubing .....	45	38	7	84	93	34	627	715	91	16
	<b>Zusammen</b>	<b>209</b>	<b>189</b>	<b>20</b>	<b>340</b>	<b>426</b>	<b>83</b>	<b>780</b>	<b>968</b>	<b>380</b>	<b>67</b>
<b>Landkreise</b>											
271	Deggendorf .....	183	176	7	261	355	66	222	289	324	99
272	Freyung-Grafenau .....	83	82	1	92	143	112	311	475	128	15
273	Kelheim .....	186	177	9	245	315	99	748	1 421	289	49
274	Landshut .....	273	256	17	410	520	167	539	812	446	131
275	Passau .....	306	295	11	369	532	250	776	1 214	457	129
276	Regen .....	69	65	4	89	119	103	651	872	120	16
277	Rottal-Inn .....	168	158	10	228	299	359	773	1 213	300	31
278	Straubing-Bogen .....	161	158	3	191	284	171	441	669	226	65
279	Dingolfing-Landau .....	91	89	2	116	157	137	363	522	141	44
	<b>Zusammen</b>	<b>1 520</b>	<b>1 456</b>	<b>64</b>	<b>2 001</b>	<b>2 725</b>	<b>1 464</b>	<b>4 823</b>	<b>7 485</b>	<b>2 431</b>	<b>579</b>
2	<b>Niederbayern .....</b>	<b>1 729</b>	<b>1 645</b>	<b>84</b>	<b>2 341</b>	<b>3 151</b>	<b>1 547</b>	<b>5 603</b>	<b>8 452</b>	<b>2 811</b>	<b>646</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
361	Amberg .....	66	58	8	114	121	21	72	144	139	33
362	Regensburg .....	243	216	27	675	559	55	1 105	1 421	730	99
363	Weiden i.d.Opf. ....	33	28	5	69	76	8	48	81	76	4
	<b>Zusammen</b>	<b>342</b>	<b>302</b>	<b>40</b>	<b>858</b>	<b>756</b>	<b>84</b>	<b>1 225</b>	<b>1 646</b>	<b>945</b>	<b>136</b>
<b>Landkreise</b>											
371	Amberg-Weizsach .....	109	104	5	129	174	105	301	466	161	38
372	Cham .....	147	138	9	193	250	219	978	1 433	253	46
373	Neumarkt i.d.Opf. ....	188	178	10	248	337	126	573	761	312	58
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	723	721	2	740	1 064	117	277	458	785	635
375	Regensburg .....	433	417	16	564	711	120	351	549	608	175
376	Schwandorf .....	187	183	4	220	290	71	543	692	230	73
377	Tirschenreuth .....	103	103	-	107	157	84	383	524	150	62
	<b>Zusammen</b>	<b>1 890</b>	<b>1 844</b>	<b>46</b>	<b>2 201</b>	<b>2 984</b>	<b>842</b>	<b>3 406</b>	<b>4 884</b>	<b>2 499</b>	<b>1 087</b>
3	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>2 232</b>	<b>2 146</b>	<b>86</b>	<b>3 059</b>	<b>3 740</b>	<b>926</b>	<b>4 631</b>	<b>6 530</b>	<b>3 444</b>	<b>1 223</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis November 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
461	Bamberg .....	48	37	11	134	148	22	274	435	151	6
462	Bayreuth .....	48	40	8	96	107	18	125	244	116	2
463	Coburg .....	32	30	2	37	52	14	98	146	41	10
464	Hof .....	16	16	-	17	30	11	430	387	16	3
	<b>Zusammen</b>	<b>144</b>	<b>123</b>	<b>21</b>	<b>284</b>	<b>337</b>	<b>65</b>	<b>926</b>	<b>1 211</b>	<b>324</b>	<b>21</b>
<b>Landkreise</b>											
471	Bamberg .....	203	196	7	253	335	104	624	792	306	46
472	Bayreuth .....	115	115	-	125	172	45	133	220	148	44
473	Coburg .....	79	78	1	89	118	42	413	579	109	29
474	Forchheim .....	193	182	11	266	338	62	394	415	325	34
475	Hof .....	49	49	-	52	83	57	276	356	62	22
476	Kronach .....	40	39	1	46	64	36	120	190	64	5
477	Kulmbach .....	57	55	2	66	87	39	244	354	70	19
478	Lichtenfels .....	55	53	2	71	92	39	133	194	92	12
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	31	27	4	57	65	51	321	472	72	9
	<b>Zusammen</b>	<b>822</b>	<b>794</b>	<b>28</b>	<b>1 025</b>	<b>1 354</b>	<b>475</b>	<b>2 660</b>	<b>3 573</b>	<b>1 248</b>	<b>220</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>966</b>	<b>917</b>	<b>49</b>	<b>1 309</b>	<b>1 690</b>	<b>540</b>	<b>3 587</b>	<b>4 784</b>	<b>1 572</b>	<b>241</b>
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
561	Ansbach .....	45	38	7	83	94	12	35	49	88	23
562	Erlangen .....	109	85	24	294	333	22	379	704	319	24
563	Fürth .....	79	66	13	148	180	23	175	300	170	33
564	Nürnberg .....	457	343	114	1 659	1 457	112	1 096	1 673	1 724	112
565	Schwabach .....	48	41	7	102	100	11	42	81	120	8
	<b>Zusammen</b>	<b>738</b>	<b>573</b>	<b>165</b>	<b>2 286</b>	<b>2 163</b>	<b>180</b>	<b>1 727</b>	<b>2 808</b>	<b>2 421</b>	<b>200</b>
<b>Landkreise</b>											
571	Ansbach .....	165	163	2	203	292	142	1 537	1 748	263	30
572	Erlangen-Höchstadt .....	321	309	12	408	545	73	790	1 256	455	132
573	Fürth .....	140	135	5	179	226	28	122	260	215	34
574	Nürnberger Land .....	237	222	15	372	442	92	415	619	425	58
575	Neustadt/Aisch-B- Windsh. ....	105	98	7	141	175	53	227	329	152	24
576	Roth .....	167	164	3	188	262	57	229	339	200	46
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	89	87	2	106	153	98	375	552	138	45
	<b>Zusammen</b>	<b>1 224</b>	<b>1 178</b>	<b>46</b>	<b>1 597</b>	<b>2 094</b>	<b>543</b>	<b>3 695</b>	<b>5 103</b>	<b>1 848</b>	<b>369</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>1 962</b>	<b>1 751</b>	<b>211</b>	<b>3 883</b>	<b>4 257</b>	<b>723</b>	<b>5 422</b>	<b>7 911</b>	<b>4 269</b>	<b>569</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis November 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
661	Aschaffenburg .....	49	41	8	100	121	21	372	504	109	2
662	Schweinfurt .....	25	22	3	66	69	23	954	2 148	65	10
663	Würzburg .....	55	48	7	190	167	25	175	381	220	35
	<b>Zusammen</b>	<b>129</b>	<b>111</b>	<b>18</b>	<b>356</b>	<b>357</b>	<b>69</b>	<b>1 501</b>	<b>3 033</b>	<b>394</b>	<b>47</b>
<b>Landkreise</b>											
671	Aschaffenburg .....	208	199	9	258	362	39	302	393	317	101
672	Bad Kissingen .....	98	94	4	121	155	43	114	169	149	31
673	Rhön-Grabfeld .....	61	57	4	84	116	51	236	321	130	-
674	Haßberge .....	77	74	3	96	125	81	301	398	136	26
675	Kitzingen .....	134	129	5	159	212	58	215	341	189	61
676	Miltenberg .....	97	91	6	136	182	48	563	884	189	53
677	Main-Spessart .....	143	135	8	186	259	91	413	326	227	54
678	Schweinfurt .....	121	112	9	173	211	70	404	735	198	14
679	Würzburg .....	199	189	10	305	374	87	522	768	425	123
	<b>Zusammen</b>	<b>1 138</b>	<b>1 080</b>	<b>58</b>	<b>1 518</b>	<b>1 997</b>	<b>568</b>	<b>3 070</b>	<b>4 335</b>	<b>1 960</b>	<b>463</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>1 267</b>	<b>1 191</b>	<b>76</b>	<b>1 874</b>	<b>2 354</b>	<b>637</b>	<b>4 571</b>	<b>7 368</b>	<b>2 354</b>	<b>510</b>
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
761	Augsburg .....	325	281	44	668	708	50	616	867	782	18
762	Kaufbeuren .....	61	55	6	97	111	20	194	265	110	50
763	Kempton (Allgäu) .....	51	37	14	166	183	20	106	179	184	17
764	Memmingen .....	45	34	11	162	159	22	601	489	164	16
	<b>Zusammen</b>	<b>482</b>	<b>407</b>	<b>75</b>	<b>1 093</b>	<b>1 162</b>	<b>112</b>	<b>1 516</b>	<b>1 800</b>	<b>1 240</b>	<b>101</b>
<b>Landkreise</b>											
771	Aichach-Friedberg .....	272	254	18	396	506	114	554	879	456	133
772	Augsburg .....	365	348	17	488	632	107	652	849	550	181
773	Dillingen a.d.Donau .....	82	79	3	102	140	54	315	461	127	16
774	Günzburg .....	136	129	7	174	234	125	891	1 196	230	41
775	Neu-Ulm .....	253	231	22	563	565	95	524	852	591	85
776	Lindau (Bodensee) .....	90	80	10	135	182	42	255	357	167	30
777	Ostallgäu .....	224	218	6	278	352	65	320	466	323	78
778	Unterallgäu .....	239	233	6	276	380	160	775	1 109	312	48
779	Donau-Ries .....	167	161	6	218	298	139	417	650	337	64
780	Oberallgäu .....	195	176	19	304	371	127	476	684	420	27
	<b>Zusammen</b>	<b>2 023</b>	<b>1 909</b>	<b>114</b>	<b>2 934</b>	<b>3 661</b>	<b>1 028</b>	<b>5 181</b>	<b>7 503</b>	<b>3 513</b>	<b>703</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>2 505</b>	<b>2 316</b>	<b>189</b>	<b>4 027</b>	<b>4 823</b>	<b>1 140</b>	<b>6 698</b>	<b>9 303</b>	<b>4 753</b>	<b>804</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im November 2007  
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart ----- Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

**Wohnbau**

1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	154	131	61	154	219	34 011
2	zwei Wohnungen .....	16	18	6	32	32	4 191
3	drei oder mehr Wohnungen .....	4	16	4	17	12	4 605
4	darunter Wohnheime .....	1	11	2	4	2	3 340
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>174</b>	<b>164</b>	<b>72</b>	<b>203</b>	<b>263</b>	<b>42 807</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	-	-	-	-	-	-
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren .....	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen .....	24	18	2	26	30	4 776
9	davon Wohnungsunternehmen .....	22	15	1	23	26	4 113
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	2	3	1	3	4	663
12	Private Haushalte .....	149	136	67	173	231	34 691
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	1	11	2	4	2	3 340

**Nichtwohnbau**

14	Anstaltsgebäude .....	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	11	96	184	-	-	20 527
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	43	157	226	2	2	7 322
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	104	2 233	2 359	2	2	128 640
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	32	1 210	982	-	-	63 085
19	Handels- und Lagergebäude .....	55	945	1 187	2	2	58 810
20	Hotels und Gaststätten .....	1	2	3	-	-	471
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	11	48	100	1	2	9 799
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>169</b>	<b>2 534</b>	<b>2 869</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>166 288</b>
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren .....	10	21	37	-	-	3 437
24	Unternehmen .....	141	2 431	2 723	5	6	155 709
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	42	149	217	2	2	7 127
26	Produzierendes Gewerbe .....	45	895	856	1	2	69 372
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....	54	1 387	1 651	2	2	79 210
28	Private Haushalte .....	15	71	91	-	-	4 932
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	3	12	18	-	-	2 210

**6. Genehmigungsfreistellungsverfahren<sup>1)</sup> im Wohnbau in Bayern im November 2007 nach Regierungsbezirken,  
Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude <sup>2)</sup>					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	107	97	44	107	159	25 218
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	9	11	6	18	18	2 599
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	5	12	7	25	20	3 119
<b>4</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>121</b>	<b>120</b>	<b>56</b>	<b>150</b>	<b>197</b>	<b>30 936</b>
5	darunter erbaut durch private Haushalte .....	83	81	40	91	130	20 638
<b>Niederbayern</b>							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	42	35	19	42	59	8 200
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	2	2	0	4	4	450
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	1	1	1	3	3	320
<b>9</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>45</b>	<b>39</b>	<b>21</b>	<b>49</b>	<b>66</b>	<b>8 970</b>
10	darunter erbaut durch private Haushalte .....	35	30	17	37	49	6 785
<b>Oberpfalz</b>							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	34	29	11	34	50	6 442
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	1	1	2	2	2	270
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
<b>14</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>35</b>	<b>30</b>	<b>13</b>	<b>36</b>	<b>52</b>	<b>6 712</b>
15	darunter erbaut durch private Haushalte .....	26	23	13	27	38	5 430
<b>Oberfranken</b>							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	11	9	6	11	15	2 110
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	1	1	0	2	2	293
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
<b>19</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>12</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>13</b>	<b>18</b>	<b>2 403</b>
20	darunter erbaut durch private Haushalte .....	12	10	7	13	18	2 403
<b>Mittelfranken</b>							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	27	23	13	27	40	5 526
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	3	4	-	6	8	1 054
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	1	1	1	3	3	357
<b>24</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>31</b>	<b>28</b>	<b>14</b>	<b>36</b>	<b>50</b>	<b>6 937</b>
25	darunter erbaut durch private Haushalte .....	25	24	12	30	43	5 971
<b>Unterfranken</b>							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	23	19	13	23	30	5 012
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	3	3	0	6	6	614
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	1	2	2	3	4	608
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>27</b>	<b>24</b>	<b>16</b>	<b>32</b>	<b>40</b>	<b>6 234</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	26	23	15	31	39	6 053
<b>Schwaben</b>							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	58	48	17	58	83	11 912
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	5	6	0	10	11	1 687
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	2	6	-	15	14	1 600
<b>34</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>65</b>	<b>60</b>	<b>18</b>	<b>83</b>	<b>109</b>	<b>15 199</b>
35	darunter erbaut durch private Haushalte .....	50	44	17	55	77	11 285
<b>Bayern</b>							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	58	48	17	58	83	11 912
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	5	6	0	10	11	1 687
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	2	6	-	15	14	1 600
<b>39</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>65</b>	<b>60</b>	<b>18</b>	<b>83</b>	<b>109</b>	<b>15 199</b>
40	darunter erbaut durch private Haushalte .....	50	44	17	55	77	11 285

<sup>1)</sup> Gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>2)</sup> Ohne Wohnheime.

**7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2007  
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen <sup>1)</sup></b>								
1	Gebäude (Anzahl) .....	1 277	-	72	845	148	207	5
2	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 527	-	150	1 004	178	192	4
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	387 047	-	41 150	251 762	43 786	49 349	1 000
davon								
<b>Wohngebäude mit einer Wohnung</b>								
4	Gebäude (Anzahl) .....	1 041	-	43	694	117	182	5
5	Rauminhalt (1 000 m³) .....	954	-	41	655	103	152	4
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	237 521	-	10 878	160 352	26 115	39 176	1 000
<b>Wohngebäude mit zwei Wohnungen</b>								
7	Gebäude (Anzahl) .....	101	-	5	64	12	20	-
8	Rauminhalt (1 000 m³) .....	127	-	5	84	15	22	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	31 450	-	1 068	21 306	3 800	5 276	-
<b>Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup></b>								
10	Gebäude (Anzahl) .....	135	-	24	87	19	5	-
11	Rauminhalt (1 000 m³) .....	446	-	105	265	59	18	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	118 076	-	29 204	70 104	13 871	4 897	-
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>								
13	Gebäude (Anzahl) .....	585	61	194	154	23	142	11
14	Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 415	697	2 833	455	62	341	27
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	505 791	45 099	343 167	83 260	7 486	25 473	1 306
davon								
<b>Anstaltsgebäude</b>								
16	Gebäude (Anzahl) .....	8	-	1	7	-	-	-
17	Rauminhalt (1 000 m³) .....	152	-	57	95	-	-	-
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	46 609	-	17 000	29 609	-	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>								
19	Gebäude (Anzahl) .....	33	2	18	8	1	4	-
20	Rauminhalt (1 000 m³) .....	397	24	331	13	1	29	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	97 238	6 489	80 137	3 692	205	6 715	-
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>								
22	Gebäude (Anzahl) .....	184	21	34	41	5	81	2
23	Rauminhalt (1 000 m³) .....	490	75	99	104	18	187	6
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	27 795	2 882	5 324	8 771	963	9 452	403
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>								
25	Gebäude (Anzahl) .....	329	37	128	89	15	52	8
26	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 195	596	2 226	221	29	103	20
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	276 175	35 223	197 535	32 789	3 428	6 335	865
darunter								
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>								
28	Gebäude (Anzahl) .....	76	14	38	14	3	6	1
29	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 452	500	908	26	8	10	1
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	101 025	31 167	63 953	3 872	867	1 076	90
<b>Handels- und Lagergebäude</b>								
31	Gebäude (Anzahl) .....	153	21	45	43	4	34	6
32	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 403	58	1 100	133	8	85	18
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	118 816	2 550	96 195	14 319	678	4 499	575
<b>Hotels und Gaststätten</b>								
34	Gebäude (Anzahl) .....	12	-	2	8	-	1	1
35	Rauminhalt (1 000 m³) .....	64	-	23	39	-	2	1
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	18 721	-	6 301	11 749	-	471	200
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>								
37	Gebäude (Anzahl) .....	31	1	13	9	2	5	1
38	Rauminhalt (1 000 m³) .....	182	3	121	22	15	21	1
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	57 974	505	43 171	8 399	2 890	2 971	38

<sup>1)</sup>Einschl. Wohnheime.

### 8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2007 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude zusammen<sup>1)</sup></b> .....	<b>1 277</b>	<b>63</b>	<b>25</b>	<b>1 180</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	-
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>2 270</b>	<b>393</b>	<b>29</b>	<b>1 832</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	-
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	1 041	33	23	978	-	7	-
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	101	1	-	99	-	1	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup> .....	135	29	2	103	1	-	-
6	darin Wohnungen .....	1 027	358	6	656	7	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>								
7	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>585</b>	<b>31</b>	<b>1</b>	<b>182</b>	<b>2</b>	<b>16</b>	<b>353</b>
8	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 415</b>	<b>545</b>	<b>1</b>	<b>2 529</b>	<b>1</b>	<b>50</b>	<b>1 290</b>
davon								
9	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>8</b>	<b>1</b>	-	<b>7</b>	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	152	8	-	144	-	-	-
11	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>33</b>	<b>10</b>	-	<b>21</b>	-	<b>2</b>	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	397	201	-	195	-	1	-
13	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>184</b>	-	<b>1</b>	<b>13</b>	-	<b>5</b>	<b>165</b>
14	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	490	-	1	43	-	10	436
15	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>329</b>	<b>14</b>	-	<b>120</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>186</b>
16	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 195	274	-	2 032	1	37	851
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	76	7	-	41	-	4	24
18	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 452	139	-	823	-	31	458
19	Handels- und Lagergebäude .....	153	5	-	59	2	3	84
20	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 403	113	-	1 119	1	6	165
21	Hotels und Gaststätten .....	12	1	-	11	-	-	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	64	21	-	43	-	-	-
23	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>31</b>	<b>6</b>	-	<b>21</b>	-	<b>2</b>	<b>2</b>
24	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	182	63	-	115	-	2	3

### 9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2007 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude <sup>2)</sup>	davon überwiegend beheizt mit					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	Sonstigem <sup>3)</sup>
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude zusammen<sup>1)</sup></b> .....	<b>1 277</b>	<b>151</b>	<b>638</b>	<b>16</b>	<b>63</b>	<b>265</b>	<b>144</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>2 270</b>	<b>198</b>	<b>1 089</b>	<b>16</b>	<b>393</b>	<b>313</b>	<b>261</b>
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	1 041	127	535	16	33	225	105
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	101	16	35	-	1	27	22
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup> .....	135	8	68	-	29	13	17
6	darin Wohnungen .....	1 027	39	484	-	358	34	112
<b>Nichtwohnbau</b>								
7	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>232</b>	<b>32</b>	<b>112</b>	<b>16</b>	<b>31</b>	<b>15</b>	<b>26</b>
8	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>3 126</b>	<b>214</b>	<b>1 766</b>	<b>28</b>	<b>545</b>	<b>97</b>	<b>476</b>
davon								
9	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>8</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	-	<b>1</b>	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	152	24	120	-	8	-	-
11	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>33</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>4</b>
12	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	397	2	151	1	201	25	17
13	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>19</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	-	<b>2</b>	<b>10</b>
14	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	54	6	6	6	-	2	34
15	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>143</b>	<b>24</b>	<b>80</b>	<b>10</b>	<b>14</b>	<b>5</b>	<b>10</b>
16	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 343	179	1 411	19	274	40	421
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	52	11	25	4	7	-	5
18	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	994	119	310	11	139	-	414
19	Handels- und Lagergebäude .....	69	9	41	5	5	5	4
20	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 238	53	1 022	6	113	40	5
21	Hotels und Gaststätten .....	12	3	7	-	1	-	1
22	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	64	7	34	-	21	-	2
23	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>29</b>	<b>2</b>	<b>15</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
24	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	180	2	78	2	63	30	5

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - <sup>3)</sup> Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.